

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa **232/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**KAMEN-LUKAČIĆ D.O.O. U STEČAJU, 48260 KLOŠTAR VOJAKOVAČKI,
GORNJANI 58, OIB: 10879596145**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA DO 10.01.2021.

Nakon proteka prve elektroničke dražbe, bez uplate jamčevine i nadmetanja kupaca je prošla i druga elektronička javna dražba, te je Financijska agencija izdala poziv za sudjelovanje u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi. U nastavku donosim podatke s poziva Financijske agencije:

Način prodaje: Elektronička javna dražba

Oznaka elektroničke javne dražbe: Treća

Datum odluke o prodaji: 03.06.2020

Datum i vrijeme početka elektroničke javne dražbe: 16.12.2020 15:00:00

Datum i vrijeme početka nadmetanja: 24.02.2021 00:00:00

Datum i vrijeme završetka nadmetanja: 09.03.2021 23:59:59

Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati: 553.378,66 kn

Početna cijena za nadmetanje: 553.378,66 kn

Iznos dražbenog koraka (iznos u kunama): 10.000,00 kn

Trenutna cijena predmeta prodaje u nadmetanju: 553.378,66 kn

Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu

Rok iznosi 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Iznos jamčevine: 110.675,73 kn

Za mogućnost sudjelovanja u dražbi sam kao stečajni upravitelj kontaktirala više potencijalnih kupaca koji se bave istom ili sličnom vrstom djelatnosti kakvom se bavilo društvo u stečaju (eksploatacija šljunka, građevinski radovi, investitori) kako bi ih obavijestila o prodaji nekretnina i uputila ih na koji način mogu sudjelovati u javnoj elektroničkoj dražbi. Također su nekretnine oglašene na javno dostupnom elektroničkom internet oglasniku kao prodaja nekretnina – zemjišta – šljunčara.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine koje čine stečajnu masu i koje se prodaju elektroničkom javnom dražbom u stečajnom postupku su:

- nekretnina kčbr. 927/75 oranica Zakončica površine 1534 čhv, upisana u zkul. 2374 k.o. Drnje;
- nekretnina kčbr. 930/1 oranica Mlađ površine 620 čhv, upisana u zkul. 2416 k.o. Drnje;
- nekretnina kčbr. 930/2 oranica Mlađ površine 460 čhv i kčbr. 930/3 oranica Mlađ površine 1024 čhv, obje upisane u zkul. 2064 k.o. Drnje;
- nekretnina kčbr. 927/25 oranica Trčkovcu površine 727 čhv, upisana u zkul. 2408 k.o. Drnje;
- nekretnina kčbr. 927/40 neplodna graba u Trčkovcu površine 7 jutara i 630 čhv, upisana u zkul. 2975 k.o. Drnje, u vlasništvu stečajnog dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajna upraviteljica će i nadalje kontaktirati potencijalne kupce predmetnih nekretnina u stečaju te im ponuditi iste i uputiti ih na načine kako mogu sudjelovati u elektroničkoj javnoj dražbi.

Mjesto i datum

Čakovec, 10.01.2021.

Stečajni upravitelj

Vesna Baranašić Horvat, mag.oec.